



# ALGEMENE VOORWAARDEN

## BUSINESS SEATS & COMFORT SEATS

### ARTIKEL 1 DEFINITIES EN TOEPASSELIJKHEID

Deze algemene Voorwaarden zijn van toepassing op de Overeenkomst tot gebruik van Business Seats en op de overeenkomst tot gebruik van Comfort Seats. Slechts bij schriftelijk overeenkomst kan van deze voorwaarden worden afgeweken.

#### **Feyenoord Rotterdam N.V. (hierna: "Feyenoord"):**

De gebruiker van deze Algemene Voorwaarden.

#### **De Kuip:**

Het voetbalstadion waar het eerste mannenteam van Feyenoord de thuiswedstrijden afwerkt.

#### **Business Seats:**

De comfortabele stoelen in de Kuip op de tweede ring aan de Maaszijde met business to business faciliteiten die bestemd zijn voor de zakelijke markt.

#### **Comfort Seats:**

De Comfort Seats in de Kuip op de tweede ring met business to business faciliteiten die bestemd zijn voor de zakelijke markt.

#### **Stoelhouder:**

De rechtspersoon die tenminste 2 Business Seats of tenminste 2 Comfort Seats gebruikt.

#### **Aanvraagformulier:**

Het door de Stoelhouder ingevulde formulier inhoudende een aanbod van Feyenoord om ofwel Business Seats ofwel Comfort Seats te gebruiken welk formulier door Feyenoord volledig ingevuld, ondertekend en leesbaar moet worden ontvangen.

#### **Vergoeding:**

Het bedrag dat door de Stoelhouder betaald moet worden aan Feyenoord voor het gebruik van de Business Seats of de Comfort Seats.

#### **Voetbalseizoen:**

Het seizoen lopende van 1 juli in het ene jaar tot en met 30 juni van het daaropvolgende jaar.

#### **Partijen:**

Feyenoord en de Stoelhouder wanneer zij gezamenlijk worden bedoeld.

#### **Overeenkomst:**

De Overeenkomst op basis waarvan de Stoelhouder Business Seats of Comfort Seats gebruikt, welke Overeenkomst wordt gevormd door een ondertekend Aanvraagformulier dat door Feyenoord is geaccepteerd tezamen met deze Algemene Voorwaarden Business Seats & Comfort Seats. De Overeenkomst

komt eerst tot stand nadat Feyenoord het Aanvraagformulier volledig heeft geaccepteerd. Het staat Feyenoord vrij om een ingevuld Aanvraagformulier om haar moverende redenen niet in behandeling te nemen.

#### **E-tickets:**

De e-tickets die op vertoning aan medewerkers van Feyenoord c.q. Stadion Feijenoord of de door Feyenoord c.q. Stadion Feijenoord ingeschakelde derden toegang verschaffen tot De Kuip en het Maasgebouw.

#### **Standaardvoorwaarden KNVB:**

Deze voorwaarden, die zijn gedeponneerd bij de griffie van de arrondissementsrechtbank te Utrecht onder nummer 181/2002, zijn verbindend voor het publiek dat voetbalwedstrijden van betaald voetbal organisaties bezoekt in Nederland. Deze voorwaarden maken integraal onderdeel uit van de Overeenkomst, met dien verstande dat de "Algemene Voorwaarden Business Seats & Comfort Seats" altijd prevaleren boven de Standaardvoorwaarden KNVB ingeval deze twee sets voorwaarden in strijd zijn met elkaar. De Standaardvoorwaarden KNVB zijn kosteloos te downloaden op [www.knvb.nl](http://www.knvb.nl) of kunnen kosteloos door Feyenoord aan de Stoelhouder worden verzonden.

### ARTIKEL 2 VERGOEDING EN BETALING

- 2.1 Ten behoeve van de betaling van de Vergoeding zendt Feyenoord een factuur naar het door de Stoelhouder opgegeven adres.
- 2.2 De Vergoeding is exclusief BTW en andere heffingen die van overheidswege worden opgelegd. Ingeval van een meerjarige Overeenkomst kan de Vergoeding jaarlijks door Feyenoord worden geïndexeerd op basis van het relevante CBS prijsindexcijfer.
- 2.3 De Vergoeding is na betaling noch geheel noch gedeeltelijk terugvorderbaar. De Vergoeding is nimmer verrekenbaar en kan niet worden opgeschort.
- 2.4 De Vergoeding voor het betreffende Voetbalseizoen dient volledig te worden voldaan aan Feyenoord op 1 juli bij aanvang van het Voetbalseizoen of, indien de Overeenkomst door de Stoelhouder later dan 1 juli wordt aangegaan, binnen 14 dagen na ondertekening van de Overeenkomst.
- 2.5 Indien de Vergoeding niet, niet volledig of niet tijdig wordt voldaan op de onder 2.4 genoemde betaaldatum, is de Stoelhouder in verzuim en is Feyenoord gerechtigd om zonder nadere aankondiging of ingebrekestelling incasso-

maatregelen te treffen. Vanaf het moment dat de Stoelhouder in verzuim is zal hij aan Feyenoord een vertragingsrente verschuldigd zijn ter hoogte van de wettelijke rente vermeerderd met 2% alsmede vergoeding van de buitengerechtigde incassokosten overeenkomstig het incassotarief zoals geadviseerd door de Nederlandse Orde van Advocaten.

- 2.6 Feyenoord verleent de Stoelhouder slechts toegang tot de Business Seats of Comfort Seats en de daaraan gekoppelde ruimtes of het parkeerterrein nadat de Stoelhouder de Vergoeding voor het betreffende seizoen volledig aan Feyenoord heeft voldaan. Feyenoord gaat pas over tot de uitgifte van de e-tickets aan de Stoelhouder indien de Vergoeding door deze volledig is voldaan. Indien om welke reden dan ook reeds e-tickets zijn uitgegeven aan de Stoelhouder terwijl de Vergoeding nog niet volledig is voldaan, zal Feyenoord de e-tickets blokkeren en wordt aan de Stoelhouder geen toegang tot de Business Seats of Comfort Seats en de daaraan gekoppelde ruimtes of het parkeerterrein verleend.

### **ARTIKEL 3 BUSINESS SEATS OF COMFORT SEATS**

- 3.1 De Stoelhouder is bekend met, en aanvaardt, de Business Seats of Comfort Seats zoals die door Feyenoord ter beschikking worden gesteld.
- 3.2 Bij het indelen van de stoelen probeert Feyenoord zo veel mogelijk rekening te houden met de wensen van de Stoelhouder. Uiteindelijk houdt de Stoelhouder zich aan het door Feyenoord aangegeven vak-, stoel- en rijnummer.
- 3.3 Feyenoord behoudt zich het recht voor om in sommige gevallen af te wijken van de bij aanvang van het Voetbalseizoen aangegeven vak-, stoel- en rijnummers. Zo is de Stoelhouder ervan op de hoogte, en stemt hij ermee in, dat Feyenoord aan de Stoelhouder andere plaatsen kan toewijzen in verband met UEFA Reglementen, media beleid, veiligheidsaspecten en overige voor Feyenoord zwaarwegende omstandigheden.

### **ARTIKEL 4 GEBRUIK**

- 4.1 Van de Business Seats of Comfort Seats kan gebruik worden gemaakt bij voor het publiek toegankelijke thuiswedstrijden van het eerste mannenvoetbal van Feyenoord die onder verantwoordelijkheid van Feyenoord in De Kuip worden gespeeld en die op het Aanvraagformulier zijn aangemerkt als wedstrijden die in de Vergoeding zijn begrepen. Indien Feyenoord een sanctie wordt opgelegd inhoudende dat één of meer van voornoemde wedstrijden zonder publiek moeten worden gespeeld geeft zulks de Stoelhouder geen recht op restitutie van enig deel van de Vergoeding en ontstaat er evenmin een recht op een schadevergoeding voor de Stoelhouder.

- 4.2 Feyenoord stelt de Stoelhouder in de gelegenheid om de Business Seats of Comfort Seats te gebruiken bij wedstrijden die niet in de Vergoeding zijn inbegrepen tegen de daarvoor geldende vergoeding. Indien de Stoelhouder als dan geen gebruik wenst te maken van de Business Seats of Comfort Seats tegen de daarvoor geldende vergoeding staat het Feyenoord vrij om de Business Seats of Comfort Seats te laten gebruiken door derden.

- 4.3 Voor andere evenementen dan de thuiswedstrijden van het eerste mannenvoetbal van Feyenoord geldt de Overeenkomst in het geheel niet tenzij het Aanvraagformulier anders vermeld. De Business Seats of Comfort Seats kunnen alsdan derhalve op basis van deze overeenkomst niet door de Stoelhouder worden gebruikt maar echter wel door derden.

- 4.4 De Stoelhouder draagt er zorg voor dat zowel hijzelf als de eventuele genodigden zich correct gedragen conform hetgeen in zakelijke kringen als gepast wordt beschouwd. De Stoelhouder is volledig verantwoordelijk voor het gedrag van zijn genodigden. Voorts dienen de Stoelhouder en zijn genodigden de Standaardvoorwaarden KNVB na te leven. Aanwijzingen van veiligheidspersoneel, stewards, medewerkers van Feyenoord of van Stadion Feijenoord dienen door de Stoelhouder en zijn genodigden onmiddellijk en stipt te worden opgevolgd.

- 4.5 Indien de Stoelhouder tevens de beschikking heeft over parkeerkaarten dient hij zijn auto te parkeren op de op deze kaarten aangeduide plaats. Feyenoord adviseert om tijdig doch tenminste 1 uur voor aanvang van de wedstrijd de auto te parkeren. Het parkeren geschiedt geheel op eigen risico van de Stoelhouder.

### **ARTIKEL 5 AANSPRAKELIJKHEID**

- 5.1 De Stoelhouder en zijn genodigden houden zich geheel op eigen risico in De Kuip, en in de aan de Business Seats of Comfort Seats gekoppelde ruimtes, op. Feyenoord is niet aansprakelijk voor enige schade veroorzaakt door het gebruik van de Business Seats of Comfort Seats of toetreding tot De Kuip of voornoemde gekoppelde ruimtes of het parkeerterrein, tenzij deze schade het gevolg is van opzet of grove schuld aan de zijde van Feyenoord.

- 5.2 De Stoelhouder vrijwaart Feyenoord volledig ter zake van alle aanspraken van derden tot vergoeding van enige schade welke beweerdelijk zou zijn ontstaan als gevolg van of in verband met het gebruik van de Business Seats of Comfort Seats door de Stoelhouder zelf of door genodigden.

### **ARTIKEL 6 BEËINDIGING**

- 6.1 De Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur als omschreven, en aangekruist door de Stoelhouder, in het Aanvraagformulier van Feyenoord. De Overeenkomst kan



niet tussentijds worden beëindigd behoudens de in dit artikel genoemde gevallen.

- 6.2 Partijen kunnen deze Overeenkomst met onmiddellijke ingang per aangetekende brief zonder rechterlijke tussenkomst tussentijds beëindigen indien:
- Voor de wederpartij faillissement wordt aangevraagd of de andere partij in staat van faillissement verkeerd;
  - De wederpartij surseance van betaling aanvraagt of een bewindvoerder voor de wederpartij wordt aangesteld;
  - De wederpartij de beschikking over een substantieel deel van het vermogen verliest;
  - De wederpartij wordt ontbonden of wordt geliquideerd dan wel de ondernemingsactiviteiten staakt.

- 6.3 Partijen kunnen deze Overeenkomst met onmiddellijke ingang per aangetekende brief zonder rechterlijke tussenkomst tussentijds beëindigen indien de wederpartij een wezenlijke verplichting die krachtens de wet, deze Overeenkomst of anderszins op haar rust, niet nakomt ofschoon de wederpartij deugdelijk ingebreke is gesteld, onverminderd het bepaalde in artikel 2.5.

- 6.4 Het bepaalde in artikel 6.2 en 6.3 laat onverlet dat Partijen (geheel of gedeeltelijke) nakoming of schadevergoeding van de wederpartij kunnen vorderen.

- 6.5 Feyenoord is bij tussentijdse beëindiging in geen van de in dit artikel genoemde gevallen verplicht om over te gaan tot restitutie van de door de Stoelhouder gedane betalingen van de Vergoeding.

re overeenkomsten die daarvan het gevolg mochten zijn, zullen worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter.

- 7.5 Feyenoord behoudt zich het recht voor deze voorwaarden te wijzigen. De gewijzigde voorwaarden worden onmiddellijk na wijziging van kracht.

## ARTIKEL 7 OVERIG

- 7.1 Het is de Stoelhouder niet toegestaan om rechten en verplichtingen die voortvloeien uit deze Overeenkomst over te dragen aan derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Feyenoord.

- 7.2 Het is Feyenoord toegestaan om louter de naam van de Stoelhouder zoals die door de Stoelhouder is opgegeven middels het Aanvraagformulier te communiceren via haar mediakanalen op een geschikte wijze. Feyenoord neemt de bedrijfsgegevens van de Stoelhouder op in haar bestanden. De Stoelhouder geeft Feyenoord toestemming om de Stoelhouder op de hoogte te stellen van acties en aanbiedingen van Feyenoord en van haar commerciële partners.

- 7.3 Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Daarnaast zijn de reglementen van de KNVB, UEFA en FIFA van toepassing. De Stoelhouder accepteert dat de reglementen een beperking van de gebruiksrechten kunnen inhouden doch deze beperking gaat niet verder dan strikt noodzakelijk.

- 7.4 De geschillen welke mochten ontstaan naar aanleiding van de Overeenkomst, dan wel naar aanleiding van nade-

